

宜昌市猇亭区人民政府文件

关于政协宜昌市六届三次会议 第374号提案的答复

分类:A

钟颂、柳新根、陈超等三位委员：

您们提出的关于大力发展工业旅游，促进猇亭化工产业转型升级的提案收悉，现答复如下：

一、提案办理情况

近年来，猇亭区认真践行“绿水青山就是金山银山”理念，坚决落实长江经济带“共抓大保护，不搞大开发”要求，将发展旅游作为推动全区绿色转型发展、高质量发展的重要抓手，成立区旅游产业发展委员会，编制旅游总体规划，加快推动旅游与文化、工业、商贸

等业态融合发展。

(一)编制旅游规划,明确发展思路布局。2017年聘请专业公司对旅游相关资源普查,编制《宜昌市猇亭区旅游发展总体规划(2017—2030)》,结合猇亭自然条件和产业现状,提出了打造全国生态工业文化旅游融合发展试验区和全国工业旅游创新示范区的目标,制定了“城旅融合板块、工旅融合板块、农旅融合板块”的全域空间策略。其中,工旅融合板块发展思路为:一是示范引领,工旅融合。通过工业旅游示范点和工旅融合型项目引领,点状发展,凸显示范,带动一二三产业深度融合;二是七区协同,生态升级。三峡临空经济区、汽车产业园、装备制造产业园、新材料产业园、精细化工产业园、新能源产业园、港口物流产业园协同发展,强化各片区联系。策划了工厂记忆4820、三峡航空小镇、汽车小镇、水韵猇亭滨江生态公园等一批工旅项目。

(二)打造核心景观,丰富工业旅游内容。积极对接长江岸线综合整治,编制出台《长江大保护生态公园(兴发—正大路)段概念性规划》,规划建设兴发、码头和织布街三大板块,打造集“生态、工业、文化、旅游”功能于一体的滨江旅游带。其中,涉及工业旅游的主要是“历史时刻,绿色猇亭”主题景观段,面积约4.74公顷,由已建成的424公园和规划建设的长江大保护教育基地及其配套绿化组成。长江大保护教育基地是以长江大保护为核心命题的全国首个长江大保护教育基地。阐述了习总书记提出的“共抓大保护,不搞大开发”的内涵,实现“纪念化工转型”、民众科普传承的作用。

规划用地面积27918平方米,项目总建筑面积12240平方米。目前,该项目可行性研究报告已获市发改委批复,正在与三峡集团协商合同细节、完善程序。

(三)摸清资源家底,谋划项目招商建设。去年,对全区闲置砖场、窑厂等资产进行了摸排,并策划包装一批工旅融合项目对外招商。今年,我区再次对金猊路沿线、长江沿线、中心城区等区域闲置的厂房、办公楼进行摸排,并以此为基础编制《宜昌市猊亭区生活服务业招商手册》,含文化旅游、生活休闲和综合服务三大类13个重点项目。其中,织布街文化创意产业园项目将利用原鼎信汽修厂、猊亭区老供销社等6处闲置资产;总投资6000万元的中国票证文化展示中心项目已正式签约,并被纳入2019年度全市重点文化产业项目库。

(四)制定扶持政策,鼓励企业深化发展。为加快猊亭文化旅游业发展,按照市级兑现、区级配套的方式,参照省市文化旅游产业发展政策,我区结合实际制定《宜昌市猊亭区文化产业发展扶持办法》,通过奖励、补助等形式,从支持项目建设、培育市场主体、推动产业发展、打造城市品牌、拉动居民消费、盘活存量资产、引进专业人才等方面给予文化旅游项目或企业一定扶持。目前,该办法已组织两轮座谈和两次调研,书面征重点职能部门意见并修改,下一阶段将按程序报区政府常务会和区委常委会审定。

二、存在的问题

(一)工业企业的主观能动性需进一步加强。目前,搬迁化工

企业完成“四清”后,可在原有地块发展仓储、物流等非化工产业,通过土地收储获得一定补偿,具有投资少、见效快等特点,这也导致企业发展旅游积极性不高。

(二)利用化工遗址发展工业旅游存在一定风险。目前,宜昌市出台了“四清”工作要求,区内也制定了具体实施方案,要求已关停的企业必须实现设备清、人员清、垃圾清、土地清,化工设备可能无法保留。同时,从事化工生产的装置设备在生产中需要定期维护,若就地形成化工遗址需重点考虑设备装置年久失修、参观人员不当操作或接触设备等可能引起的安全问题,装置内残存化学制品溶解、泄露等可能带来的环境污染问题。

(三)将工业生产转化为旅游产品过程较为复杂。工业旅游的重点不在于看,工业旅游的难点在于如何把生产过程变为体验过程,如何把生产空间变为旅游空间。这是一个复杂的工程,牵扯的部门多,涉及的资产多,关联的人员多,要求的条件多,尤其是基础设施和公共服务建设,需要强力统筹、加大投入才能推进。

三、下一阶段工作计划

下一阶段,我区将认真吸取提案提出的建议,加快推进服务工业旅游项目建设,力争早日打响猓亭工业旅游的金字招牌。

(一)制定办法,鼓励工业旅游发展。加快制定出台《宜昌市猓亭区文化产业发展扶持办法》,进一步加大对工业旅游项目、发展工业旅游企业的支持。

(二)整合资源,打造精品旅游线路。积极对接兴发、广汽、凌

云等市场主体,协调打造猓亭工业旅游线路,争取将其纳入宜昌城市巴士旅游线路。同时,加大全区工业旅游线路题推介力度,努力打造全市工业旅游新亮点。

(三)主动对接,创建工业旅游品牌。按照研学基地、工业旅游示范点、校外实践教育基地要求,进一步挖掘化工转型、化工遗产等要素内容,增加化工相关知识和体验课程,完善讲解、游览、停车等服务设施,进一步充实长江大保护教育基地工业旅游内涵。持续举办三峡奇石文化旅游节,探索筹备汽车越野拉力赛、汽车博览会等赛事活动,打造猓亭旅游新品牌。

(四)加强争取,扶持更多特色项目。进一步加大对上沟通衔接,积极争取项目用地、企业融资、扶持资金的支持,推动全区工业旅游更好发展。

宜昌市猓亭区人民政府

2019年7月22日

责任领导:姜 媛

联系电话:15671052698

承 办 人:董振慧

联系电话:13986781335

邮政编码:443008

公开情况:公开