

宜昌市系统化全域推进海绵城市建设工作领导小组办公室

宜海绵办〔2023〕3号

关于进一步规范海绵城市建设项目 专项验收流程的通知

市系统化全域推进海绵城市建设工作领导小组各成员单位，各有关单位：

根据《宜昌市城区海绵城市建设管理办法》（宜府办发〔2020〕56号）、《宜昌市海绵城市建设工程验收管理实施细则》（宜海绵办〔2022〕5号）、《宜昌市海绵城市规划建设管理实施细则》（宜海绵办〔2022〕6号）等相关要求，海绵城市建设工程项目完工后，应进行专项验收。为引导各项目建设单位做好验收工作，进一步规范验收流程，现将有关具体要求明确如下：

一、提交验收申请

项目进入竣工验收阶段，建设单位应向行业主管部门提交竣工验收资料并申请验收。

二、验收资料清单

建设单位申请海绵城市专项验收时，应提供以下资料：

(1) 海绵城市专项验收申请书（附件 2，纸质版，一式四份）；

(2) 海绵城市方案/可研审查意见、施工图审查合格意见书（纸质版，复印件加盖公章）；

(3) 竣工图、图纸会审记录、设计变更文件（电子版）；

(4) 海绵城市隐蔽工程、验收批、分项、分部工程验收记录及影像资料（电子版），海绵城市建设分项工程验收评定表（附件 3，纸质版，一式四份）；

(5) 主要材料和制品（如透水砖、透水混凝土等）的合格证和检验报告（电子版）；

(6) 海绵城市建设专项验收意见书（附件 4，纸质版，一式四份）、海绵城市建设专项验收监督意见书（附件 5，纸质版，一式四份）；

(7) 重点项目应编制海绵城市建设效果评估报告。

三、组织竣工验收

房屋建筑和市政工程按照现行市区两级建设工程质量监督权限组织，其中：市级建设工程质量监督机构负责的房屋建筑和

市政工程应向市住建局提交申请，具体验收工作委托市建设工程质量监督机构组织实施；各区、宜昌高新管委会住建部门负责受理监督区级项目的海绵城市建设工程验收工作。园林、水利、交通运输、农业农村等部门管理的海绵城市建设项目可参照执行。

市海绵城市建设机构参与海绵专项竣工验收并填写监督意见，针对验收不合格项目出具整改意见书至建设单位。

四、项目整改备案

不合格项目根据意见完成整改后重新提交验收申请；合格项目的建设单位需在竣工验收备案机构进行海绵城市专项验收备案，并将备案资料刻光盘报送至市海绵城市建设机构。

咨询联系人：杨至瑜，13716412388

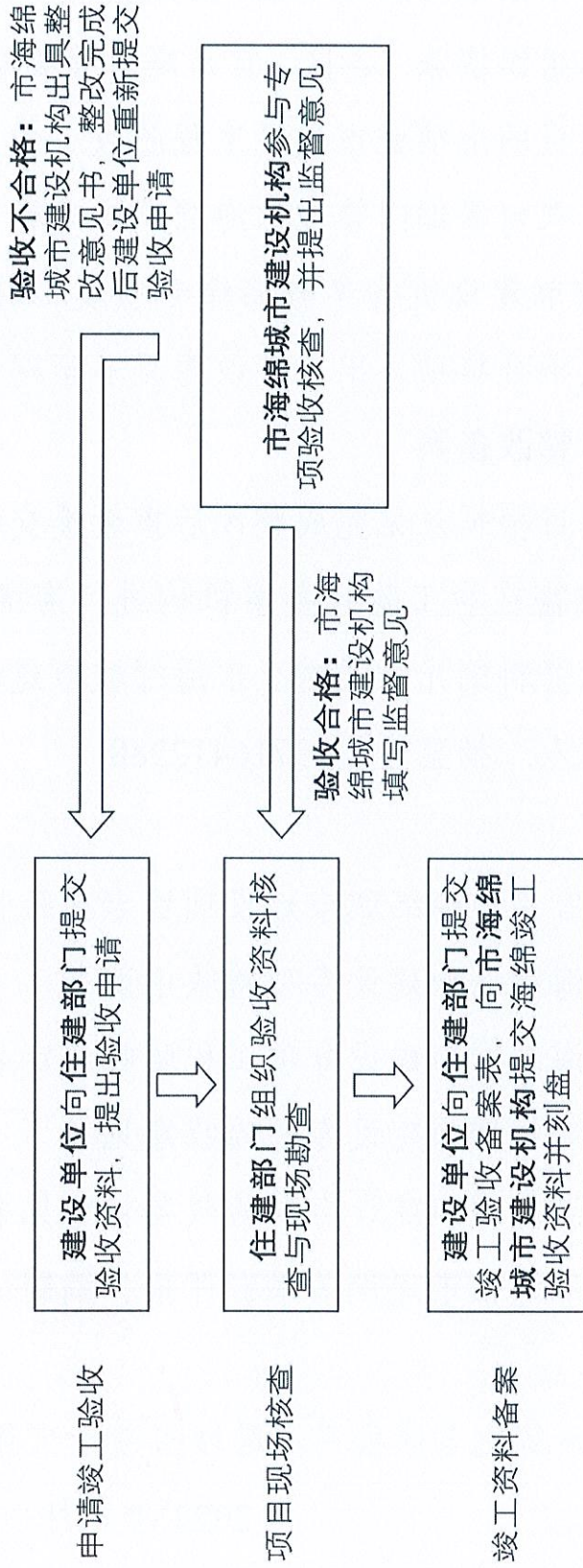
- 附件：1.宜昌市海绵城市建设项目专项验收流程图
2.海绵城市建设专项验收申请书
3.海绵城市建设分项工程验收评定表
4.海绵城市建设专项验收意见书
5.海绵城市建设专项验收监督意见书
6.海绵城市建设效果自评报告编制大纲

宜昌市系统化全域推进海绵城市建设工作领导小组办公室

2023年4月10日

附件 1

宜昌市海绵城市建设项目专项验收



备注：园林、水利、交通运输、农业农村等部门管理的海绵城市建设项目参照执行。

附件 2

海绵城市建设专项验收申请书（样表）

工程名称			
施工单位			
设计单位			
监理单位			
开工日期		完工日期	
申请日期			
验收申请			
我公司负责建设的**工程，已完成海绵设施施工，并自检合格，满足相关技术规范要求，现报请验收。			
建设单位：（公章） 日期：			
**工程海绵城市情况说明（由建设单位书写，可附页）： 一、工程基本情况 二、工程分项验收组织情况 三、专项验收预验收的组织情况 四、工程验收依据及方法 五、工程建设规模、实际完成海绵指标及验算书 六、工程设计变更情况 七、工程质量评定			

海绵城市建设分项工程验收评定表（样表）

分项工程		子分项工程		分类要求		完成情况
绿色屋顶	屋面工程	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	基层与保护	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 找坡层、 <input type="checkbox"/> 找平层、 <input type="checkbox"/> 耐根穿刺保护层	
			保温与隔热	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 板状材料保温层、 <input type="checkbox"/> 纤维材料保温层、 <input type="checkbox"/> 喷涂硬泡聚氨酯保温层、 <input type="checkbox"/> 架空隔热层、 <input type="checkbox"/> 蓄水隔热层	
	栽植工程	防水与密封	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	防水与密封	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 卷材防水层、 <input type="checkbox"/> 涂膜防水层、 <input type="checkbox"/> 复合防水层、 <input type="checkbox"/> 接缝密封防水
				细部构造	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 檐口、 <input type="checkbox"/> 檐沟和天沟、 <input type="checkbox"/> 女儿墙和山墙、 <input type="checkbox"/> 水落口、 <input type="checkbox"/> 变形缝、 <input type="checkbox"/> 雨水立管
		常规栽植	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 植物材料、 <input type="checkbox"/> 苗木运输与假植、 <input type="checkbox"/> 苗木修剪、 <input type="checkbox"/> 草坪及草本地被播种、 <input type="checkbox"/> 草块及草卷铺设、 <input type="checkbox"/> 屋顶绿化模块		
		施工期养护	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 施工期的植物养护（支撑、浇灌水、除杂草、除虫、修剪等）		
		配套设施	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 鹅卵石、 <input type="checkbox"/> 碎石、 <input type="checkbox"/> 自然石块、 <input type="checkbox"/> 水洗石、 <input type="checkbox"/> 防塞排水口、 <input type="checkbox"/> 排水板、 <input type="checkbox"/> 溢流口、 <input type="checkbox"/> 溢流雨水管、 <input type="checkbox"/> 雨水立管断接		
		路基	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 土方路基、 <input type="checkbox"/> 石方路基、 <input type="checkbox"/> 路基处理、 <input type="checkbox"/> 路肩、 <input type="checkbox"/> “两布一膜”防渗处理		
		基层	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 级配碎石层、 <input type="checkbox"/> 级配砂砾层、 <input type="checkbox"/> 透水土工布、 <input type="checkbox"/> 穿孔盲管铺设、 <input type="checkbox"/> 管道连接		
		面层	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 高粘度改性沥青、 <input type="checkbox"/> 改性沥青、 <input type="checkbox"/> 普通沥青、 <input type="checkbox"/> 粗集料、 <input type="checkbox"/> 细集料、 <input type="checkbox"/> 封层 <input type="checkbox"/> 混凝土路面砖、 <input type="checkbox"/> 拱桥砖、 <input type="checkbox"/> 砂基透水砖、 <input type="checkbox"/> 陶瓷透水砖、 <input type="checkbox"/> 碎石、 <input type="checkbox"/> 石米、 <input type="checkbox"/> 青石子		
透水铺装	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 透水沥青 透水砖及结构透水 透水混凝土	<input type="checkbox"/> 硅酸盐水泥、 <input type="checkbox"/> 增强料、 <input type="checkbox"/> 集料、 <input type="checkbox"/> 混凝土配合比、 <input type="checkbox"/> 级配层（砾石、碎石）		

生物滞留设施	合格 不合格	土方工程	合格 不合格	沟槽土壤（沟槽开挖、沟槽支撑、沟槽回填）、基坑土方（基坑开挖、基坑支护、基坑回填）																								
				合格 不合格	基坑（槽）工程	合格 不合格	耐穿刺防水层、“两布一膜”、种植土、树根屏障																					
							合格 不合格	级配层及排水盲管	合格 不合格	砾石层、碎石层、排水盲管开口、盲管接口连接、盲管铺设																		
										合格 不合格	介质土换填	合格 不合格	介质土、介质土换填前场地清理、介质土回填及地形造型、介质土层整理															
													合格 不合格	常规栽植	合格 不合格	植物材料、苗木运输与假植、苗木修剪、乔木灌木栽植、草坪及草本地被播种、草块及草卷铺设、花卉栽植												
																合格 不合格	大树移植	合格 不合格	大树包装、大树吊装运输、大树栽植									
																			合格 不合格	坡面绿化栽植工程	合格 不合格	坡面整理、固土网垫、土工布						
																						合格 不合格	施工期养护	合格 不合格	施工期的植物养护（支撑、浇灌水、除杂草、除虫、修剪等）			
																									合格 不合格	消能设施	合格 不合格	消能坎、鹅卵石、碎石、自然石块、水洗石
																												合格 不合格

雨水调蓄设施	基础工程	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	土石方工程	<input type="checkbox"/> 基坑支护结构、 <input type="checkbox"/> 基坑开挖、 <input type="checkbox"/> 基坑回填 <input type="checkbox"/> 地基处理、 <input type="checkbox"/> 防水处理（混凝土、水泥砂浆防水层、膨润土防水材料） <input type="checkbox"/> 地基处理、 <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土底板（模板、钢筋、透水防渗、混凝土）、 <input type="checkbox"/> “两布一膜”铺设、材质、 <input type="checkbox"/> 搭接缝、 <input type="checkbox"/> 反洗管安装	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
			雨水蓄水池基础	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
			蓄水模块基础	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
			初期雨水弃流设施	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
			雨水处理设施	<input type="checkbox"/> 设备型号（材质、组成）、 <input type="checkbox"/> 设备组装（连接口、部件组装） <input type="checkbox"/> 设备型号（材质、组成）、 <input type="checkbox"/> 设备组装（连接口、部件组装）、 <input type="checkbox"/> 电气设备（线路、开关等）	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
			雨水蓄水池砌体	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	调蓄设施主体工程	蓄水模块组装	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 墙体砌筑（模板、钢筋、混凝土）、 <input type="checkbox"/> 施工缝、变形缝 <input type="checkbox"/> 模块型号（材质、组成）、 <input type="checkbox"/> 模块组装（连接件）	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
		蓄水模块防水	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 侧壁“两布一膜”包裹、 <input type="checkbox"/> 池顶“两布一膜”铺设（材质、厚度、搭接缝宽）	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
		雨水罐	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 模块型号（材质、组成）、 <input type="checkbox"/> 模块组装（连接件）	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
		集水	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 格栅、 <input type="checkbox"/> 弃流、 <input type="checkbox"/> 集水斗（槽）、 <input type="checkbox"/> 卵石缓冲铺设、消能坎	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
		排水	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input type="checkbox"/> 盲沟排水、 <input type="checkbox"/> 坑道排水、 <input type="checkbox"/> 塑料排水板排水	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
		配套设施	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

附件 4

海绵城市建设专项验收意见书（样表）

工程名称		工程地点			
项目规模		海绵投资			
开工日期		验收日期			
建设单位		勘察单位			
设计单位		施工单位			
监理单位		监督机构			
海绵建设指标验收情况					
指标名称	图审指标		完成指标		
年径流总量控制率					
年径流污染控制率					
可透水地面面积比例					
雨水资源化利用量					
.....					
主要海绵设施验收情况					
设施名称	图审规模	完成规模	设施名称	图审规模	完成规模
透水铺装				
透水路面				
绿化屋顶				
生物滞留设施				
初期雨水弃流设施				
植物缓冲带				
.....				
施工单位验收意见	（公章） 年 月 日				
监理单位验收意见	（公章） 年 月 日				
设计单位验收意见	（公章） 年 月 日				
建设单位验收意见	（公章） 年 月 日				
验收结论					

附件 5

海绵城市建设专项验收监督意见书（样表）

工程名称		工程地点	
项目规模		海绵投资	
开工日期		验收日期	
建设单位		勘察单位	
设计单位		施工单位	
监理单位		监督机构	
海绵城市建设内容 完成情况			
验收组织形式、验 收情况			
参建单位验收意见			
市海绵城市建设机 构意见	（盖章）		
市质量安全监督机 构监督意见	（盖章）		

附件 6

海绵城市建设效果自评报告编制大纲（样表）

一、基本情况

（一）建设单位情况

- 1.建设单位统一社会信用代码/登记号
- 2.建设单位资质介绍

（二）项目基本情况

- 1.项目代码（全国投资项目在线审批监管平台生成代码）
- 2.项目建设背景（必要性、建设目标、可行性）
- 3.项目建设概况（建设历程、建设规模、解决问题）
- 4.详细建设内容

（1）项目总体建设内容

（2）海绵城市建设内容（海绵城市建设技术路线，海绵设施类型、规模、投资）

- 5.建设条件落实情况（项目落实规划条件与批复文件内容）

（三）项目资金筹措

1.项目投资情况

项目批复总投资万元，其中海绵城市建设投资万元，项目总投资万元，其中海绵城市投资万元。

2.资金筹措方式（PPP 模式、政策性银行融资、地方政府债券、市场化运作、地方政府出资或（其他筹资方式））

3.资金来源

项目申请上级(什么类型的)补助资金万元(已到位万元),专项债万元(已到位万元),地方财政配套资金万元(已到位万元),银行融资万元(已到位万元)。

(四)项目实施管理

- 1.项目筹融资管理
- 2.招标采购管理
- 3.合同签订与执行管理
- 4.重大设计变更管理
- 5.施工进度、投资、安全和质量管理
- 6.资金支付和使用管理
- 7.项目监督管理
- 8.项目公示与意见征求

二、实施成效及典型经验

(一)实施成效

- 1.经济效益
- 2.社会效益
- 3.生态效益

(二)典型经验

- 1.实施过程中存在的问题与解决经验
- 2.项目特色亮点

宜昌市系统化全域推进海绵城市建设工作领导小组办公室 2023年4月10日印发
